

Stand van zaken met betrekking tot de projecten en activiteiten in de Annawijk

Wonen

1.1 Groot onderhoud woningvoorraad

Op korte termijn wordt er aan de Engelseweg een proefwoning gerenoveerd. De ervaringen die hiermee worden opgedaan zullen gebruikt worden bij de verdere uitvoering van het groot onderhoud.

1.2 Sloop / Nieuwbouw

Inmiddels is gestart met de sloop van de woningen aan de Postelstraat om ruimte te maken voor de nieuw te bouwen 21 woningen. In november volgt de rest van de te slopen woningen.

1.3 Onderzoek toekomst duplexwoningen

De duplexwoningen aan de Norbertijnenstraat zijn onderzocht. Deze woningen blijven de komende jaren in de verhuur.

1.4 Toekomst binnenterreinen

De garages gelegen op het binnenterrein aan de Floreffestraat zijn gesloopt en in overleg met de omwonenden is een plan opgesteld.

Openbare Ruimte

2.1 Herinrichting openbare ruimte

Op dit moment is de herinrichting van Overspoor in voorbereiding. Hiertoe is een rondgang gemaakt met een aantal wijkbewoners. Nadat enkele varianten zijn uitgewerkt wordt dit teruggekoppeld, waarna een inloopbijeenkomst wordt georganiseerd. De herinrichting volgt in principe de woningrenovatie.

2.2 Opwaardering groen en speelruimten

Dit wordt thans meegenomen in het inrichtingsvoorstel voor Overspoor en op termijn ook in de daaropvolgende herinrichtingsplannen.

2.3 Aanpak voortuinen

Om de kwaliteit van het straatbeeld te verhogen en sociale cohesie te bevorderen worden na de renovatie ook de voortuinen in overleg met bewoners verbeterd.

2.4 Beheersen parkeeroverlast

Bij de herinrichting van de openbare ruimte zal getracht worden de parkeerbalans daar waar nodig te verbeteren. Ook dit volgt de renovatie.

Sociale cohesie en participatie

3.1 Project achter de voordeur

Inmiddels zijn meer dan 50 achter de voordeur gesprekken gehouden. Dit project is vol in uitvoering.

3.2 Bevorderen initiatieven op straatniveau

Bij een bureau is een offerte aangevraagd voor het uitvoeren van een project om op straat- of pleinniveau via community art de sociale cohesie te bevorderen. De verwachting is dat dit in de loop van 2019 en daarop volgende jaren wordt uitgerold.

3.3 Sociale veerkracht dialoog

Onder begeleiding van de door de provincie ingehuurde expertise is het veerkracht spel gespeeld met als conclusie, dat met name ingezet moet worden op stimulering van het verenigingsleven. Hiertoe wordt o.a. de LEVgroep ingezet.

3.4 Bevorderen verenigingsleven

Dit is voortgekomen uit het bovengenoemde veerkrachtspel. Hiertoe zal de LEVgroep zich inspannen.

3.5 Spreiding doelgroepen

Aangezien dit een stedelijke opgave betreft vinden er gesprekken met de woningcorporaties plaats.

Werk en inkomen

4.1 Inzet participatiecoaches

De participatiecoaches draaien mee in het achter de voordeur project en begeleiden de gang naar werk indien gewenst of mogelijk. Daarnaast wordt bekeken of ze ook op een andere manier zichtbaar in de wijk kunnen zijn.

4.2 Schuldhulpverlening

Ook dit is een onderdeel van het thans lopende achter de voordeur project, waarbij huishoudens met financiële problemen hier naartoe geleid worden.

4.3 Bieden van collectieve voorzieningen

Op wijkniveau wil men voorzieningen zoals de formulierenbrigade aanbieden. Er is dan wel geschikte huisvesting nodig. De komende maanden wordt gekeken of dit in het wijkhuis georganiseerd kan worden.

Inzet op ouderen en jongeren

5.1 Aanbod seniorenhuisvesting

In het gebied aan de Postelstraat, waarvan het eerste deel van de sloop reeds heeft plaatsgevonden en het tweede deel in het najaar volgt, wordt een bouwplan voorbereid met daarin 11 nultredenwoningen. Dit plan wordt, na het doorlopen van de planologische procedures, begin volgend jaar in aanbouw genomen.

5.2 Zorg- en gemak diensten

In samenwerking met onze maatschappelijke partners zal in 2019 bezien worden hoe vorm kan worden gegeven aan deze vorm van dienstverlening.

5.3 Inzet op jongeren

Er is door de verschillende maatschappelijke partners de komende jaren continue aandacht voor het in beeld brengen en houden van jongeren en hun behoeften.

5.4 Jongeren aan Zet

Hier betreft het een project om jongeren via een bonus te stimuleren iets voor de ouderen in de wijk te doen. In 2019 wordt dit project, met inachtneming van de ervaringen in de Leonardusbuurt, heroverwogen.

5.5 Matchmentorproject

In 2019 wordt getracht aansluiting te vinden bij het elders in de stad uitgevoerde project om jongeren coaching te geven op een aantal leefgebieden, zoals school, vrije tijd en de thuissituatie.

Gezondheid

6.1 Beïnvloeding leefstijl

Bevorderen van de gezondheid wordt nadrukkelijk meegenomen in het lopende achter de voordeur project. Via het kernteam kunnen bewoners naar instanties verwezen worden.

6.2 Uitvoering rapport Gezonde Annawijk

Via een daartoe door Movares opgestelde rapportage wordt thans de gezondheid bevorderd. Denk aan beweegroutes, inzet van buurtsportcoaches en vergroening om hittestress te voorkomen.

6.3 Op eigen kracht naar een gezonde toekomst

De ervaringen opgedaan met dit in de Leonardusbuurt uitgevoerde project zullen ná een evaluatie vertaald worden naar de Annawijk.

Schoon, heel en veilig

7.1 Veiligheidsoverleg

De Annawijk is reeds toegevoegd aan de gebieden die in het veiligheidsoverleg worden besproken en waarop gecoördineerd actie wordt ingezet.

7.2 Uitgroei buurtpreventie

Vanwege het succes van buurtpreventieprojecten elders in Helmond zal in 2019 aandacht zijn voor het opnieuw opzetten van buurtpreventie in de Annawijk.

7.3 Schoon, heel en veilig

Er worden buurtschouwen en containeracties gehouden om de buurt schoon, heel en veilig te houden.

7.4 Afstemming bouwwerkzaamheden

Bij het opzetten en uitvoeren van bouwprojecten zullen aannemers, politie en gemeente in overleg zijn om de overlast tijdens de bouw of aanleg te voorkomen of te beperken.